

Zur Geschichte der Straße

Auszüge aus der Begründung zum Bebauungsplan Nr. 829 (Gewerbegebiet „Erdbeerfeld“, rechtskräftig seit 24. März 2001 und der 1. vereinfachten Änderung am 28. November 2002):

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes liegt im Südosten von Aachen im Stadtbezirk Aachen-Brand. Er befindet sich zwischen der BAB A 44 und dem Vennbahnweg und wird von der Debyestraße im Stadtbezirk Aachen-Eilendorf her erschlossen.

Mit der Aufgabe der militärischen Nutzung im Bereich der ehemaligen belgischen Kaserne Camp Pirotte ergibt sich für den bisher einer städtebaulichen Entwicklung entzogenen Bereich des Bezirkes Brand ein städtebauliches Entwicklungspotential auf einer Gesamtfläche von rd. 18 ha unter Einschluss der Flächen im Stadtgebiet. Aus städtebaulichen Gründen bietet es sich an, die etwa 4,5 ha große Fläche des „Erdbeerfeldes“ in diese städtebauliche Entwicklung einzubeziehen und zu integrieren. Konkreter Bedarf für die Ausweisung von gewerblichem Bauland ergibt sich zudem aus der Notwendigkeit der Ansiedlung des Aachener Gemüse-Großmarktes. Der derzeit von den Großmarktbesckern genutzte Standort muss aufgegeben werden. Die Flächen im Plangebiet bieten sich hier als geeignete Ansiedlungsflächen für den Großmarkt an. Die Ansiedlung gewerblicher Bauvorhaben ist ohne Änderung des Bebauungsplanes nicht möglich, da dieser derzeit eine Fläche für die Landwirtschaft festsetzt.

Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Erdbeerfeld“ sind u. a. folgende: Entwicklung der Baufläche aus dem Flächennutzungsplan als gewerbliche Baufläche, insbesondere für die Ansiedlung des Gemüse-Großmarktes planungsrechtliche Sicherung zusätzlicher gewerblicher Bauflächen in geordnetem städtebaulichen Zusammenhang zu den angrenzenden Nutzungen, um gewerblichen Anlagen, insbesondere dem Gemüse-Großmarkt, Flächen für Verlagerungen und Neuansiedlungen anbieten zu können, ...

Historische Ansicht²



**Auf dem Luftbild aus dem Jahr 1998 ist die Fläche des Feldes eindeutig zu erkennen, was als Erdbeerfläche genutzt wurde.
Der Zugang erfolgt noch von der Debyestraße am Haarhof vorbei und unter der Autobahn A 44.**

Mit der Realisierung der Baumaßnahme wird auch eine neue Verbindungsstraße zur Debyestraße errichtet, damit eine bessere Zufahrt zum Aachener Obst- und Gemüsemarkt möglich wird.

² Luftbild der Stadt Aachen von 1998

Straßenansichten



Einsicht in die Straße Im Erdbeerfeld von der Kreuzung Gewerbepark Brand / Camp Pirotte

Sicht vom Straßende in Richtung der Straße Gewerbepark Brand

Fotos: Michael Schmidt, 2020





Luftbild Stadt Aachen: Die Daten basieren auf Auszügen aus dem ATKIS-Basis-DLM mit der Aktualität Dezember 2018 und dem Liegenschaftskataster (ALKIS) mit der Aktualität Juli 2018. (Land NRW)

Luftbild des Bereichs um die Straße Im Erdbeerfeld im Ortsteil Brand

Der Verfasser dieses Beitrags, Michael Schmidt, Mitglied des Geschichtskreises im Bürgerverein Brand e. V., ist für Form und Inhalt dieser Darstellung verantwortlich und behält sich alle Rechte vor. Falls erforderlich wird die Dokumentation sinnvoll ergänzt bzw. aktualisiert.